

ZARZĄDZENIE NR 240/2021 WÓJTA GMINY WIELOWIEŚ

z dnia 31 grudnia 2021 r.

w sprawie wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym

Na podstawie art.30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /tekst jedn. Dz.U. 2021 r. poz. 1372 z późn. zm./, art. 13 ust. 1 oraz 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /tekst jedn. Dz.U. z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm/,

zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do dzierżawy w trybie bezprzetargowym nieruchomości stanowiącą własność Gminy Wielowieś opisaną szczegółowo w wykazie nieruchomości.

§ 2. Sporządzić wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym na rzecz wnioskodawcy.

Lp.	Oznaczenie	Treść
1	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Działka nr 667/276 ark. mapy 3, obręb Radonia, dla której prowadzona jest w Sądzie Rejonowym w Gliwicach księga wieczysta Nr GL1G/00014214/1.
2	Powierzchnia nieruchomości	0,0300 ha
3	Opis nieruchomości	Przedmiotowa nieruchomość położona jest w miejscowości Radonia. W skład działki wchodzi grunt Bp o powierzchni 0,0300 ha. Przedmiotowa działka użytkowana będzie jako droga dojazdowa.
4	Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym i sposób jej zagospodarowania	Dw - drogi dojazdowe wewnętrzne
5	Termin zagospodarowania nieruchomości	-
6	Cena nieruchomości	-
7	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	-
8	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	0,0300 ha x 1,00 zł/m ² = 300,00 zł/rocznie + Vat
9	Termin wnoszenia opłat	W terminie płatności podatku rolnego
10	Zasady aktualizacji opłat	Czynsz dzierżawy podlega corocznej waloryzacji o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług

		konsumpcyjnych, ogłaszanych przez Prezesa GUS.
11	Informacja o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie	Dzierżawa w trybie bezprzetargowej na okres do 3 lat.
12	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt.1 i pkt.2	-

§ 3. Wykaz nieruchomości podać do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Wielowieś na okres 21 dni w terminie od dnia 31.12.2021 r. do dnia 21.01.2022 r. oraz poprzez zamieszczenie informacji w prasie lokalnej, jak również opublikowanie wykazu na stronie internetowej w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierzam pracownikowi ds. gospodarki gruntami.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy
Wielowieś

**mgr inż.
Ginter Skowronek**