

ZARZĄDZENIE NR 138/2023
WÓJTA GMINY WIELOWIEŚ

z dnia 29 czerwca 2023 r.

**zmieniające zarządzenie w sprawie wykazu nieruchomości
przeznaczonej do oddania w użyczenie**

Na podstawie art.30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /t.j. Dz.U. 2023 r. poz. 40 z późn. zm./, art. 13 ust. 1 oraz 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /t.j. Dz.U. z 2023 r., poz. 344/,

zarządzam, co następuje:

§ 1. W § 2 Zarządzenia Nr 1/2023 Wójta Gminy Wielowieś z dnia 5 stycznia 2023 r. w sprawie wykazu nieruchomości przeznaczonej do oddania w użyczenie, zmienia się powierzchnia nieruchomości przeznaczonej do oddania w użyczenie z 0,0060 ha na 0,0070 ha. Wykaz nieruchomości otrzymuje nowe brzmienie:

Lp.	Oznaczenie	Treść
1	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Część działki oznaczonej ewid. nr 667/77 ark. mapy 6, obręb Wielowieś, dla której prowadzona jest w Sądzie Rejonowym w Gliwicach księga wieczysta Nr GL1G/00044213/3.
2	Powierzchnia nieruchomości	0,0070 ha
3	Opis nieruchomości	Część działki nr 667/77 położona jest w Wielowski przy ul. Głównej. Na przedmiotowej działce realizowane będzie zadanie pn. „Budowa Miejsca Obsługi Rowerzystów” w ten sposób, że zostanie wybrukowany teren o powierzchni 70 m ² na którym posadowiona zostanie altana, stojaki rowerowe, stacja naprawy rowerów, kosz na śmieci do selektywnej zbiórki odpadów, ławostół oraz ławeczka.
4	Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym i sposób jej zagospodarowania	XU,ZP 1) Przeznaczenie podstawowe: a) tereny usług nieuciążliwych po północnej i południowej stronie ul. 04-L1/2, b) tereny zieleni wysokiej w strefie ochrony konserwatorskiej „A”. 2) Przeznaczenie uzupełniające: a) ciągi i urządzenia uzbrojenia terenu.
5	Termin zagospodarowania nieruchomości	-
6	Cena nieruchomości	-
7	Wysokość stawek procentowych opłat	

	z tytułu użytkowania wieczystego	-
8	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	-
9	Termin wnoszenia opłat	-
10	Zasady aktualizacji opłat	-
11	Informacja o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie	Oddanie w użyczenie do 31.12.2030 r.
12	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt.1 i pkt.2	-

§ 3. Wykaz nieruchomości o którym mowa w § 1, podać do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Wielowieś na okres 21 dni w terminie od dnia 29.06.2023 r. do dnia 20.07.2023 r. oraz poprzez zamieszczenie informacji w prasie lokalnej, jak również opublikowanie wykazu na stronie internetowej w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierzam pracownikowi ds. gospodarki gruntami.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy
Wielowieś

Ginter Skowronek

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. 2021 r. poz. 1899 z późn.zm.) nieruchomości mogą być przedmiotem obrotu, m.in. mogą być przedmiotem oddania w użyczenie.

Stowarzyszenie Lokalna Grupa Działania „Leśna Kraina Górnego Śląska”, którego członkiem jest także Gmina Wielowieś, realizując Lokalną Strategię Rozwoju na lata 2014-2020 w celu realizacji operacji własnej, o której mowa w art. 17 ust. 6 Ustawy z dnia 20 lutego 2015 r. o rozwoju lokalnym z udziałem lokalnej społeczności (Dz. U. poz. 378 ze zm.) wystąpiła z wnioskiem o użyczenie części działki nr 667/77 arl. mapy 6, obręb Wielowieś, stanowiącej własność Gminy Wielowieś. Część działki nr 667/77 akr. mapy 6, obręb Wielowieś, dla której prowadzona jest w Sądzie Rejonowym w Gliwicach księga wieczysta Nr GL1G/00044213/3 oddaje się w użyczenie celem realizacji projektu pn. „Przystanek rower” w ramach poddziałania 19.2 „Wsparcie na wdrażanie operacji w ramach strategii rozwoju lokalnego kierowanego przez społeczność objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020”. Zadanie ma polegać na budowie miejsca obsługi rowerzystów, gdzie mieszkańcy i turyści naszej gminy będą mogli z niego korzystać, a więc stanowi także realizację zadań własnych gminy w zakresie kultury fizycznej i turystyki.